

Christie + Co GmbH

Christie + Co ist der europäische Marktführer für Hoteltransaktionen (Verkauf und Verpachtung). Neben der Unterstützung unserer Kunden im Rahmen von Hoteltransaktionen bieten wir Beratungsleistungen (Machbarkeitsstudien, Marktstudien, operative Analysen usw.) und Bewertungen als weitere Produkte "rund um die Hotelimmobilie".

Die renommierte Immobilienberatung wurde 1935 in London gegründet. Rund 250 Spezialisten in 24 Büros in Europa, davon 10 internationale Repräsentanzen (Barcelona, Berlin, Frankfurt, Helsinki, Lyon, Marseille, München, Paris, Rennes und Wien) und 14 weitere Büros in Großbritannien unterstützen unsere Mandanten mit ca. 400 Transaktionen und ca. 400 Bewertungen pro Jahr.

Unsere internationalen Teams bestehen aus Länderexperten, die bestens mit der Dynamik und den Anforderungen nationaler und internationaler Märkte vertraut sind.

Die deutsche Zentrale hat ihren Sitz in Frankfurt. Weitere Niederlassungen befinden sich in Berlin und München. Christie + Co hat das größte Beratungsteam für Hotelimmobilien in Deutschland.

Christie + Co Kompetenzfelder:

Transaktionsunterstützung

- Abschluss von Betreiberverträgen (Management-, Pachtvertrag)
- Verkauf/Akquisition von Hotels oder Hotelportfolios
- Einsatz/Steuerung von Interimsmanagement

Beratung und Bewertung

- Standort- und Marktuntersuchungen
- Feasibility-Studien
- Beratung bei der Projektentwicklung
- Bewertung von Bestandsobjekten und Hotelprojekten
- Verkaufspreiseinschätzung
- Bestimmung des Pachtansatzes
- Investitionskostenschätzung bei Neubau, Umbau und Renovierung
- Unterstützung bei Vertragsverhandlungen und Vertragsgestaltung (keine Rechtsberatung)
- Entwicklung von Exit-Strategien speziell für Finanzdienstleister (Non-Performing-Loans)
- Entwicklung von Problemlösungen für WEG-Strukturen

Weitere Informationen zu Christie + Co sowie eine umfangreiche Datenbank mit Transaktionsobjekten finden Sie auf unseren Internetseiten www.christie.com und www.christiecorporate.com.

Produkt / Produktgruppe

- Beratung
- Bewertung
- Transaktionsunterstützung



Ansprechpartner



Markus Beike
MRICS
Managing Director Germany



Armin Bruckmeier
MRICS
Director - Head of Advisory and
Valuation Services Germany

Christie + Co
Markgrafenstraße 32
10117 Berlin

Tel.: 030 / 20 00 96-0
Fax: 030 / 20 00 96-10

Christie + Co
Platzl 3
80331 München

Tel.: 089 / 2 00 00 07-0
Fax: 089 / 2 00 00 07-10

Kontakt

markus.beike@christie.com
armin.bruckmeier@christie.com

Internet

www.christie.com
www.christiecorporate.com